

Erklärung zur Zweitwohnungssteuer

Bitte füllen Sie diesen Vordruck vollständig aus und senden ihn unterschrieben zurück an:

**Stadt Radevormwald
Der Bürgermeister
-Steueramt-
Postfach 1640
42465 Radevormwald**

Name, Vorname	Geburtsdatum
---------------	--------------

Telefonnummer für Rückfragen

Hauptwohnung (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)

Nebenwohnung/en in Radevormwald (Straße, Haus-Nr.)
--

Angaben zur Nebenwohnung (Bitte grundsätzlich geeignete Nachweise beifügen.)

Ich bin verheiratet / in einer eingetragenen Lebenspartnerschaft lebend, nicht getrennt lebend und habe die Wohnung aus beruflichen Gründen inne. (Nachweise: Kopie der Heirats-/Lebenspartnerschaftsurkunde, Bescheinigung des Arbeitgebers)

Ich lebe nicht dauernd getrennt lebend in einer nichtehelichen Lebensgemeinschaft mit einem bzw. mehreren gemeinsamen Kindern und habe die Wohnung aus beruflichen Gründen inne. (Nachweise: Geburtsurkunde/n des Kindes/der Kinder, Bescheinigung des Arbeitgebers.)

Rechts-/Nutzungsverhältnis:

- Eigentümer/ Miteigentümer Ich habe die Nebenwohnung dauerhaft vermietet
 Ich habe die Nebenwohnung zeitweilig vermietet
 Ich nutze die Nebenwohnung durchgehend selbst
- Mieter / Mitmieter der Nebenwohnung (Bitte unbedingt den Mietvertrag beifügen!)
- Die Wohnung ist/ war mir unentgeltlich überlassen.
- Untermieter der Nebenwohnung; der/die Hauptmieter ist/sind:

Name, Vorname

- Die Wohnung ist** ein Wochenendhaus
 ein Einfamilienhaus
 In einem Zweifamilienhaus
 In einem Mehrfamilienhaus
 ein Mobilheim, Wohn- oder Campingwagen

Anzahl der Räume in der Wohnung insgesamt: _____

Wann wurde die Wohnung erstellt? _____

Gesamtgröße der Wohnung _____ m², ohne Nebenräume

Nebenräume wie Speicher, Keller, Abstellräume _____ m².

Ausstattung der Wohnung:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> WC | <input type="checkbox"/> Etagenheizung |
| <input type="checkbox"/> Bad oder Dusche | <input type="checkbox"/> Zentralheizung |
| <input type="checkbox"/> Einzelöfen | <input type="checkbox"/> Warmwasserversorgung |
| <input type="checkbox"/> Garage | |

1. Falls Sie als Eigentümer oder als Angehöriger des Eigentümers die Wohnung (Haus) selbst als Zweitwohnung nutzen, bitte folgendes beantworten:

Wie hoch ist die z.Zt. übliche Miete pro Jahr für die Wohnung
- ohne Nebenkosten wie z.B. Heizung usw.? _____ €

2. Falls Sie als Mieter die Wohnung (Haus) als Zweitwohnung nutzen, bitte folgendes beantworten:

Wie hoch ist die monatliche Miete für die Wohnung (Haus)
-ohne Nebenkosten wie z.B. Heizung usw.
(bitte Nachweis vorlegen (Kopie des Mietvertrages) _____ €

3. Falls Sie Besitzer oder Eigentümer eines Mobilheimes, Wohn- oder Campingwagens sind, bitte folgendes beantworten:

Wie hoch ist die jährliche Standplatzmiete – ohne Nebenkosten?
(Bitte Nachweis vorlegen) _____ €

4. Bezug der Zweitwohnung am: _____

Ich versichere die Richtigkeit und Vollständigkeit meiner Angaben. Mir ist bekannt, dass ich, sobald die Wohnung nicht mehr ausschließlich dem o.a. Zweck dient, dieses der Stadt Radevormwald mitzuteilen habe, und dass falsche Angaben oder die Nichtabgabe dieser Erklärung als Ordnungswidrigkeit mit Bußgeld geahndet werden kann.

Ort, Datum

Unterschrift